

IL SINDACO – PRESIDENTE  
Dr. Francesco Fois

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Luigi Pirisi

ORIGINALE

COPIA CONFORME

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

Certifico che copia di questa deliberazione di Giunta è stata pubblicata nel sito istituzionale dell'Ente accessibile al pubblico il Giorno \_\_\_\_\_ per rimanervi per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 Comma 1 L. 18.06.2009, n. 69.

Contestualmente alla pubblicazione nel sito del Comune gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco Prot. \_\_\_\_\_ trasmesso ai Consiglieri Capogruppo in conformità all'art. 125 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 .

Il Segretario Comunale



**COMUNE DI BULTEI**  
**PROVINCIA DI SASSARI**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

**N° 56 del 26.11.2012**

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE LAVORI DI: "Ristrutturazione e consolidamento Chiesa San Pietro".**

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che questa deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.

Addi' \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

L'anno 2012 il giorno 26 del mese di novembre Alle ore 11.55 nella casa Comunale, riunita la Giunta con l'intervento dei Sigg:

FOIS FRANCESCO	PRESIDENTE	P
FALCHI GIOVANNINO	ASSESSORE	P
FALCHI BACHISIO	ASSESSORE	A
ARRAS GIAN FRANCO	ASSESSORE	P
SINI LORENZA	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. Luigi Pirisi con le funzioni previste dall'ex art. 97 comma 4° D.Lgs..vo n° 267/00.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Dr. Francesco Fois

Assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE

COPIA CONFORME ALLA DELIBERAZIONE PER USO AMMINISTRATIVO

Addi' \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico approvato con D.Lgs. n° 267/2000;

### **PREMESSO**

Che la Regione Sardegna con propria Delibera n° 32/17 del 26/07/2011, avente per oggetto :  
“Legge regionale 19 gennaio 2011, n. 1, art. 5, comma 9, prevede la concessione di contributi ai Comuni per edifici di culto;

Che medesima Delibera regionale n° 32/17 condiziona l'utilizzo delle somme ascritte ai Capitoli regionali, per interventi di messa in sicurezza degli edifici di culto finalizzati, prioritariamente, alla eliminazione di condizioni di pericolo e nel contempo approva il programma di finanziamento mediante contributo regionale, degli interventi urgenti ed indifferibili indicando il Comune di Bultei quale destinatario della somma di €. 110.000,00 per la “*Ristrutturazione e consolidamento della Chiesa di san Pietro*”;

CHE nei documenti programmatici annuali di questa amministrazione, è stata prevista la realizzazione del seguente: “*Ristrutturazione e consolidamento della Chiesa di san Pietro*”, approvandolo con Delibera di Consiglio Comunale n° 24 del 13/09/2011 ;

### **VISTO/A:**

La Determinazione del Responsabile del Servizio (Area tecnica) con la quale si stabilisce l'impegno di spesa e quindi si dispone la copertura dell'importo dell'intervento pari a €. 110.000,00 a valere sul Cap. 3221 Cod. 2.05.01.01 (Impegno n° 1093/2011);

LA Determinazione del Responsabile del Servizio (Area Tecnica) n° 36 del 3/04/2012 con la quale si conferisce l'incarico all'ATP denominata “A:T.P. Pro A.R.” composta dall'Ing. Antonio Salvatore Rubatta e dall'Arch. Leonardo Spanu, di redigere il progetto in forma preliminare , definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza e la Direzione dei lavori dei lavori di “*I Ristrutturazione e consolidamento della Chiesa di san Pietro*”, per un importo complessivo di €. 110.000,00;

IL progetto redatto in forma preliminare, e la specifica relazione descrittiva allegata, appositamente predisposto dalla suddetta “ATP o A.R.”, pervenuto a questo Comune in data 18/05/2012, con la quale questa Amministrazione intende proporre un progetto denominato “*Ristrutturazione e consolidamento della Chiesa di san Pietro*” per l'importo complessivo di €. 110.000,00;

IL quadro economico e finanziario dell'iniziativa, appositamente allegato al progetto preliminare predisposto, che può essere così riassunto:

1. Importo lavori in appalto	€. 70.000,00
2. Oneri di sicurezza	€. 6.000,00
3. Spese Tecniche	€. 19.961,32
4. IVA e imposte	€. 7.600,00
5. Spese attività consulenza e RUP	€. 1.500,00
6. Imprevisti	€. 746,80
7. IVA su spese tecniche	€. 4.191,88
	=====
Totale complessivo	€. 110.000,00

### **CONSIDERATO**

Che per poter procedere all'approvazione degli atti progettuali, il RUP incaricato da questo Ente, ha dato avvio ad una serie di atti che possono essere di seguito riassunti:

Richiesta, con nota n° 1060/2012 di prot., alla Soprintendenza B.A.A.A.S. per le provincie di Sassari e Nuoro per parere ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs.vo 490/1999;

## VISTA

1. La nota nr. 9977 di Prot. del 27/07/2012 trasmessa a questo Comune dalla *Soprintendenza B.A.A.A.S. per le provincie di Sassari e Nuoro* nel quale si esprime il parere FAVOREVOLE ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

Preso visione del progetto redatto in forma Preliminare, dell'opera suddetta, redatto dall'ATP "Pro A.R.", in piena conformità ai principi ed alle caratteristiche contenute nei riportati da art. 17 fino ad art. 23 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» D.lgs n. 163/06, emanato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Accertato** che la spesa complessiva prevista ammonta ad Euro 110.000,00;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** il D.lgs n. 163/06 recante il Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori servizi e forniture;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento in materia di lavori pubblici" e successive modificazioni;

**Ritenuto** di dare approvazione degli elaborati tecnici e grafici del progetto preliminare, redatto dall'ATP "Pro A.R." e contemporaneamente di dare incarico di procedere alla fase successiva di redazione e approvazione degli atti tecnici e amministrativi del progetto in questione;

**Ritenuto** inoltre, in virtù del fatto che i tempi di approvazione e realizzazione dell'opera sono abbastanza contenuti così da rispettare i termini del cronoprogramma del Bando e del Programma, di rendere immediatamente esecutiva la presente delibera;

**Acquisito** il parere tecnico favorevole espresso ai sensi del comma 2 art. 49 T.U.E.L e successive modificazioni.;

**Con** votazione unanime,

## DELIBERA

Sulla base delle verifiche effettuate, che il progetto redatto in forma Preliminare può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, fase progettuale.

Di approvare il costo complessivo dell'iniziativa pari a € 110.000,00;

Di approvare, il quadro finanziario dell'intervento in questione sulla base del quadro economico proposto e così riassunto:

2. Importo lavori in appalto	€ 70.000,00
3. Oneri di sicurezza	€ 6.000,00
4. Spese Tecniche	€ 19.961,32
5. IVA e imposte	€ 7.600,00
6. Spese attività consulenza e RUP	€ 1.500,00
7. Imprevisti	€ 746,80
8. IVA su spese tecniche	€ 4.191,88
	=====
Totale complessivo	€ 110.000,00

Di incaricare il Responsabile del Servizio 'Area Tecnica di procedere alla successiva fase di predisposizione del progetto da redigere in forma definitiva/esecutiva previsti dalla norma per poi dare corso ai lavori di *Ristrutturazione e consolidamento della Chiesa di san Pietro*;

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva;

**Ufficio Tecnico**

favorevole espresso ai sensi del art. 49D.Lgs n.267/2000  
e successive modificazioni.;

**Ufficio Ragioneria**

favorevole espresso ai sensi art. 49D.Lgs n.267/2000  
e successive modificazioni.;