



COMUNE DI BULTEI

Lavori di : Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza aree di proprietà comunale.

RELAZIONE TECNICO/ECONOMICA

PREMESSO:

- CHE l'Amministrazione comunale con Delibera di C.C. n° 18 del 27/03/2017 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di previsione per l'esercizio 2017/2019", prevede lo stanziamento della somma complessiva di €. 25.000,00 da destinare alla manutenzione del patrimonio comunale;
- CHE l'Amministrazione comunale con Delibera di C.C. n° 16 del 27/03/2017 avente per oggetto "Approvazione Piano Triennale delle Opere Pubbliche ed elenco annuale 2017", prevede lo stanziamento della somma complessiva di €. 25.000,00 da destinare alla manutenzione del patrimonio comunale

CHE a seguito di alcune verifiche tecniche, si deve procedere con la massima sollecitudine all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria sulle seguenti strade Comunali e sulle aree di pertinenza:

- **Sistemazione pozzetti idrici in Piazza F. De André;**
- **Sistemazione caditoie in Via Mugoni, Via Manzoni e strada "Sae Andria Picchiu";**
- **Sostituzione ringhiera in ferro in Via Angioi;**
- **Fornitura e posa Ringhiera in ferro in Via Angioi/Via Umberto (stabile prop. Comunale) ;**
- **Opere di miglioramento telecontrollo acquedotto comunale;**
- **Eliminazione e sostituzione panchine/fioriere in Via Becciu (fronte parco giochi);**
- **Fornitura e posa segnaletica verticale in Via XXIV Maggio;**
- **Fornitura e posa in opera Saracinesca in Via Goceano;**

SITUAZIONE ESISTENTE:

- Le aree da sistemare risultano collocate all'interno del centro abitato o nell'immediata periferia.
- Si rileva in particolar modo, la necessità di riparare i pozzetti/caditoie posti in Via Mugoni, via Manzoni e sulla strada denominata "Sae Andria Picchiu" i quali risultano staccati dalla sede stradale e quindi risultano pericolosi al passaggio di autoveicoli e persone;
- In Via Angioi, le attuali ringhiere poste a protezione della via pubblica, realizzate circa trent'anni fa, risultano danneggiate per cui occorre, onde evitare danni a persone o cose, sostituirle con delle nuove;
- Il sistema di telecontrollo attivo sul Serbatoio principale per poter funzionare correttamente ha necessità di migliorare la ricezione e quindi occorre procedere all'acquisto e installazione di una antenna di potenziamento esterna ;
- In Via G. Becciu, la presenza di 2 panchine/fioriere, sono diventate ricettacolo di immondizia per le quali occorre eliminarle e sostituirle con adeguati sedili, preferibilmente in granito.

IPOTESI DI INTERVENTO.

Con questo intervento si intende in linee generali operare sulle seguenti vie così localizzate:

1. Sistemazione pozzetti idrici in Piazza F. De André;
2. Sistemazione caditoie in Via Mugoni, Via Manzoni e strada "Sae Andria Picchiu";
3. Sostituzione ringhiera in ferro in Via Angioi;
4. Fornitura e posa Ringhiera in ferro in Via Angioi/Via Umberto (stabile prop. Comunale) ;
5. Opere di miglioramento telecontrollo acquedotto comunale;
6. Eliminazione e sostituzione panchine/fioriere in Via Becciu (fronte parco giochi);
7. Fornitura e posa segnaletica verticale in Via XXIV Maggio;
8. Fornitura e posa in opera Saracinesca in Via Goceano;

QUANTIFICAZIONE DETTAGLIATA DEI COSTI

I costi dell'opera ammontano a €. 14.636,00 e sono indicati nel seguente quadro economico

riepilogativo :

N° Ord	Rif. Analisi	INDICAZIONE DEI LAVORI	U.M	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO TOTALE
1	Z0020	Sistemazione pozzetti idrici in Piazza F. de André	cad.	4,00	€ 235,00	€ 940,00
2	V0009	Sostituzione caditoie in Via Mugoni, Via Manzoni e strada Sae Andria Picchiu	cad	3,00	€ 732,00	€ 2.196,00
3	V0010	Fornitura e posa ringhiera in ferro zincato nello stabile comunale posto in Via Angioi/Via Umberto	cad	1,00	€ 2.940,00	€ 2.940,00
4	V0011	Sostituzione ringhiera in ferro in Via Angioi (fianco chiesa S'Artura) e in Via Goceano incrocio Via Manzoni	cad.	1,00	€ 4.260,00	€ 4.260,00
5	V0020	Installazione antenna di potenziamento segnale Telecontrollo livello idrico Serbatoio Comunale	cad.	1,00	€ 660,00	€ 660,00
6	V0017	Demolizione , trasporto a discarica due panchine/fioriere e sostituzione con due nuove panchine in granito	cad	2,00	€ 1.470,00	€ 2.940,00
7	V0022	Fornitura e posa in opera Segnaletica Verticale (specchio) in Via 24 Maggio	cad	1,00	€ . 300,00	€. 300,00
8	V0033	Fornitura e posa in opera Saracinesca in Via Goceano	cad	1,00	€ . 400,00	€. 400,00

SOMMANO

€ 14.636,00

TEMPISTICA DI SVOLGIMENTO DEI LAVORI

L'intervento potrà essere eseguito nei seguenti tempi:

- Lavori di sostituzione delle caditoie in 15 gg;
- Lavori di sistemazione pozzetti idrici 15 gg.
- Sostituzione ringhiere 25 gg.
- Installazione telecontrollo 10 gg
- Sostituzione 2 panchine in Via G. Becciu;
- Fornitura e posa segnaletica Via XXIV Maggio 25 gg.
- Fornitura e posa Saracinesca Via Goceano.

IL TECNICO

Geom. Gian Pietro Becciu

Visto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Antonio Correddu